

ΝΙΚΟΣ VILLAS TRADITIONAL HOUSES A.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 117794638000

| | 2023 | 2022 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία | | |
| Πάγια | 826.550,00 | 819.538,00 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 99.388,31 | 95.634,64 |
| Απομειωμένα | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| Αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| Απαιτήσεις | 102.534,82 | 62.596,03 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | 103.638,29 | 91.739,24 |
| Λοιπά | 512.865,02 | 662.078,28 |
| Σύνολο ενεργητικού | <u><u>1.446.199,82</u></u> | <u><u>1.540.316,91</u></u> |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 1.140.668,40 | 1.193.842,42 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 29.774,96 | 44.347,08 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 275.756,46 | 302.127,41 |
| Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων | <u><u>1.446.199,82</u></u> | <u><u>1.540.316,91</u></u> |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 117794638000

| | 2023 | 2022 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 820.604,91 | 758.248,26 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 3.053,59 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 301.171,74 | 133.136,84 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων | 3.753,67 | 7.422,49 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 392.803,22 | 411.302,11 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 40.636,74 | 593,52 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 25.644,64 | 21.538,11 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 137.868,38 | 188.495,82 |
| Φόροι | 31.042,40 | 21.307,89 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | <u><u>106.825,98</u></u> | <u><u>167.187,93</u></u> |

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.
ΧΑΛΑΡΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΑΔΤ ΑΚ460991

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΧΑΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ692755

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΓΑΒΑΛΑΣ ΠΑΡΘΕΝΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ939889

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

| | |
|---|--|
| Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29) | ΝΙΚΟΣ VILLAS TRADITIONAL HOUSES MON.ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29) | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | 01/01/2023-31/12/2023 |
| Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | ΟΙΑ ΘΗΡΑΣ ΤΚ 84702 |
| Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | Γ.Ε.ΜΗ 117794638000 |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας |
| Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση |
| Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29) | Πολύ μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1) |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014 |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29) | Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29) | Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29) | Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα |
| Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014 | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. |

Πρόσθετα στοιχεία εγκυκλίου 62784/07.06.17 Ενότητα 12:

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 300.000,00 ευρώ διαιρούμενο σε 3.000 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ έκαστο .
 2. Τα αποθεματικά και τα αποτελέσματα εις νέον ανέρχονται στο ποσό των 840.668,40 ευρώ
- Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων (σύνολο καθαρής θέσης) ανέρχεται σε 1.140.668,40 ευρώ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.
ΧΑΛΑΡΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΑΔΤ ΑΚ460991

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΧΑΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ692755

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΓΑΒΑΛΑΣ ΠΑΡΘΕΝΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ939889